

Frenckellinaukio 2  
PL 487 33101 TAMPERE

Hanke: **Linnainmaan päiväkoti**

Hanketyyppi: Perusparannus

Bruttoala: 2 032 brm2

		suunniteltu TS 17.4.2019		toteutus LT 17.2.2021
<b>TOTEUTUSKUSTANNUKSET</b>	€/ brm2	€	€/ brm2	€
1. Rakennuttajan kustannukset	221	448 110	149	301 848
2. Rakennustekniset työt	1 402	2 848 100	1 402	2 848 100
3. LV-työt	132	269 000	132	269 000
4. IV- työt	146	297 000	146	297 000
5. Sähkötyöt	157	318 900	157	318 900
6. Rakennusautomaatiotyöt	30	60 000	22	44 900
7. Erillishankinnat	30	60 000	7	14 477
8. Keittiölaitteet	38	76 900	32	64 400
9. Lisätyöt (varaus 10 %, toteutunut 6,4 %)	190	386 990	123	250 425
10. Yleiskulu / Rakennuttamispalkkio (2 %)	66	135 000	44	90 310
<b>YHTEENSÄ (alv 0%)</b>	<b>2 411</b>	<b>4 900 000</b>	<b>2 214</b>	<b>4 499 360</b>
<b>YHTEENSÄ (alv 24%)</b>	<b>2 990</b>	<b>6 076 000</b>	<b>2 746</b>	<b>5 579 207</b>